

正 本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

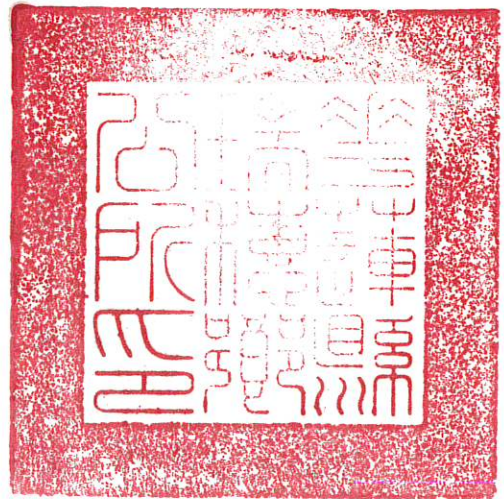
保存年限：

## 花蓮縣瑞穗鄉公所 公告

發文日期：中華民國111年2月11日

發文字號：瑞鄉殯字第1110001859號

附件：



主旨：公告本鄉谷優段549地號遭人無權擅自非法占用並種植作物，請占用人自行移除地上物並騰空交還占用土地。

依據：

- 一、民法767條暨行政程序法第75、78、81、100條規定。
- 二、國有非公用不動產被占用處理要點第5點規定辦理。

公告事項：

- 一、公告期間：民國111年2月15日起至民國111年4月15日止、計60日。

二、土地地籍資料：

谷優段549地號；面積12,890.41平方公尺。

所有權人/管理者：中華民國/花蓮縣瑞穗鄉公所。

使用區分/使用地類別：山坡地保育區/殯葬用地。

地上物現況為：農作物。

- 三、旨揭土地地上物現況有種植作物，請占用人立即移除農作物，本所將依各機關經管國有公用被占用不動產處理原則、民法179、229、765、767條規定辦理排除占用公告收回，並騰空交還占用之土地，屆期未騰空交還者，依國有非公用不動產占用處理要點第5點規定略以：「占用人拒不配合辦理者，得斟酌占用情節，依下列方式處理：『(一)違反相關法律或使用管制者，通知或協調主管機關依法處理。(二)以民事訴訟

排除。(三)中華民國刑法第320條、第349條規定移請地方警察機關偵辦或逕向檢察機關告訴。占用情形影響國土保安或公共安全者，優先移送。』辦理」其地上物部分由本所自行處份。

- 四、為遏止不法行為維護公產權利，查中華民國刑法320條規定「意圖為自己或第三人不法之所有，而竊取他人之動產者，為竊盜罪，處五年以下有期徒刑、拘役或五十萬元以下罰金。意圖為自己或第三人不法之利益，而竊佔他人之不動產者，依前項之規定處斷。」若所占用為山坡地，因違規使用導致水土流失時，另涉及違反及水土保持法。
- 五、占用人或利害關係人對本公告事項如有異議，請於公告期間內以書面向本所提出，屆期未提出者，視為無異議並返還土地，其地上物不予補償。

鄉長陳進光